	INTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
	ACTA DE CORTE PARCIAL No 5 **CONTRATO 181-SG-2024**

CONTRATO NUMERO	**:**	181-SG-2024
MODALIDAD	**:**	CONTRATO DE OBRA
OBJETO	**:**	REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.
CONTRATISTA	**:**	CONSORCIO MABRIL 90 2023
NIT CONTRATISTA	**:**	901.778.196-2
VALOR	**:**	MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE. ($ 1.292.234.542)
ADICIÓN No. 1	**:**	DOSCIENTOS TREINTA MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS. $ 230.542.647,71
NUEVO VALOR DEL CONTRATO No. 1	**:**	MIL QUINIENTOS VEINTIDÓS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS. $1.522.777.189,71
PLAZO DE EJECUCIÓN	**:**	CUATRO (4) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO	**:**	7 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**:**	6 DE JUNIO DE 2025
MODIFICACION No. 1	**:**	PRORROGA N°1
TIEMPO	**:**	UN (1) MES
NUEVA FECHA DE TERMINACION No. 2	**:**	6 DE JULIO 2025
MODIFICACION No. 2	**:**	PRORROGA N°2
TIEMPO	**:**	DOS (2) MESES
NUEVA FECHA DE TERMINACION No. 3	**:**	6 DE SEPTIEMBRE 2025
ADICIÓN No. 2	**:**	CIENTO VEINTIDÓS MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS. ($**122.175.915,53**)
NUEVO VALOR DEL CONTRATO No. 2	**:**	MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO CINCO PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS. ($ **1.644.953.105,24**)
SUSPENSIÓN N° 1	**:**	10 DÍAS (5 DE SEPTIEMBRE AL 14 DE SEPTIEMBRE 2025)
NUEVA FECHA DE TERMINACION	**:**	16 DE SEPTIEMBRE DE 2025
MODIFICACION No. 5	**:**	PRORROGA N°3
TIEMPO	**:**	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
NUEVA FECHA DE TERMINACION No. 4	**:**	29 DE OCTUBRE 2025
SUPERVISIÓN/INTERVENTOR	**:**	CABA INTERVENTORIA SAS.

El día 05 de diciembre de 2025, se reunieron por parte de la interventoría el Ing. **DIEGO FELIPE BUITRAGO RAMIREZ,** Representante legal de la firma **CABA INTERVENTORIA S.A.S**, por parte del contratista el Ing. **EDILBERTO MATEUS ALVAREZ**, Representante legal del **CONSORCIO MABRIL 90 2023** y por parte de la entidad el Arq., **ALMEIRO BARBOSA ROMERO**, supervisor del contrato de

interventoría, con el fin de suscribir el acta de corte parcial No. 5 del contrato de obra, cuyo periodo de corte es entre 01 de octubre y el 29 de octubre de 2025.

Se entiende que se trata de un pago parcial del contrato de acuerdo con lo establecido en la cláusula 8 FORMA DE PAGO del Anexo 04 minuta del contrato, que dicta:

> (…) "*La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato.*
>
> *Los pagos del contrato se realizarán de conformidad con los plazos establecidos en La Ley 2024 de 2020". (…)*

La interventoría hace constar que los productos antes relacionados han sido entregados por el contratista EDILBERTO MATEUS ALVAREZ, conforme lo establecido en los estudios previos, en el pliego de condiciones y en el contrato del sistema electrónico de contratación pública - SECOP II, recibidos a entera satisfacción por la interventoría CABA INTERVENTORIA SAS.

Se liquida el acta de recibo parcial No. 5 de la siguiente manera:

COSTO DIRECTO		14.220.722,26
ADMINISTRACIÓN	20.00 %	2.844.144,46
IMPREVISTOS	1.00 %	142.207,22
UTILIDAD	5.00%	711.036,11
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	135.096,86
VALOR ACTA PARCIAL No. 5		18.053.206,91
VALOR TOTAL A PAGAR ACTA PARCIAL No. 5		**18.053.206,91**

Se firma la presente acta por los que en ella intervinieron el día dos (05) de diciembre de 2025.

ING. EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
Representante legal
Consorcio Mabril 90 2023

ING. DIEGO FELIPE BUITRAGO RAMIREZ
Representante Legal Interventoría
CABA interventoría

Arq., ALMEIRO BARBOSA ROEMRO
profesional especializado
Supervisor Cto 184-Sg-2024